

**ODPOWIEDŹ ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W ŁAWIE  
NA WNIOSKI JAKIE WPŁYŃĘŁY DO KOMISJI WNIOSKOWEJ  
PODCZAS WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW W DNIU 28.05.2019R.**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Ławie w odpowiedzi na wnioski, które wpłynęły do Komisji Wnioskowej podczas Walnego Zgromadzenia Członków w dniu 28.05.2019r. informuje:

LP.	WNIOSEK	ODPOWIEDŹ
1	Budynek ul. Ostródzka 46C: a) Wymienić drzwi wejściowe b) Założyć domofony c) Wykonać zadania nad balkonami (III piętro)	Obecnie budynek ma ujemne saldo na funduszu remontowym, co jest główną przyczyną braku remontów na budynku. W dniu 18.06.19r. Rada Nadzorcza podjęła uchwałę nr XVIII/19 w sprawie podwyższenia stawki na fundusz remontowy, co powinno zapewnić środki na proponowane przez Członków remonty.
2	Poprawić jakość dróg na osiedlu przy ul.Ostródzkiej	Drogi osiedlowe na osiedlu ostródzkim są własnością Miasta Łąwa. Zarząd zwracał się w przeszłości do Burmistrza o wykonanie napraw tych dróg (tak jak dróg na osiedlu Dąbrowskiego).
3	Stworzyć dodatkowe miejsca parkingowe na osiedlu przy ul.Dąbrowskiego	Zarząd nie widzi możliwości stworzenia dodatkowych miejsc parkingowych na osiedlu Dąbrowskiego z powodu braku odpowiednich działek gruntu.
4	Budynek ul. Dąbrowskiego 40A: a) Pęknięcia w piwnicy b) Nieszczelne okienka w piwnicy c) Chuligani w budynku, mała kultura mieszkańców d) Ustawić tabliczkę o zakazie wyprowadzania psów	Po sprawdzeniu piwnic stwierdzono, że nie ma w nich pęknięć – są to połączenia płyt konstrukcyjnych. Nieszczelność okien w piwnicy została naprawiona. Zarząd przeprowadził rozmowę z dzielnicowym na temat chuligaństwa w budynku, obecnie jest widoczna poprawa. Tabliczka na temat wyprowadzania psów została postawiona.
5	Zwiększyć kontrole nad sprzątnięciem nieruchomości przez firmę sprzątającą	Zarząd stosuje wrywkowe kontrole dotyczące jakości sprzątnięcia przez firmę oraz reaguje na każde zgłoszenie niezadowolonych mieszkańców. Przypominamy, że umowa na sprzątnięcie nieruchomości zawiera m.in.: a) Zamiatanie klatek co drugi dzień b) Mycie klatek raz w tygodniu c) Utrzymanie terenów zielonych wg potrzeb

/Zarząd Spółdzielni/